

ZMLUVA O DIELO
č. 01/08/2024

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov:	Obec Rafajovce
Sídlo:	Rafajovce 1, 094 05 Rafajovce
Štatutárny zástupca:	Božena Dubasová, starostka
IČO:	00332739
DIČ:	2020630381
IČ DPH:	NEPLATITEĽ DPH
Tel.:	+421 905 841 825
E-mail:	rafajovce-ocu@post.sk
www:	https://rafajovce.sk/
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK80 0200 0000 0000 2212 6632

d'alej len „objednávateľ“

Zhotoviteľ:

Názov:	STELL s.r.o.
Sídlo:	Dobrianskeho 1580, 093 01 Vranov nad Topľou
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Štefanko, Ing. Lubomír Lukič - konatelia
IČO:	36500771
DIČ:	2021922408
IČ DPH:	SK2021922408
Tel.:	+421 905 328 501
E-mail:	lukic.lubomir@gmail.com
www:	---
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK44 1100 0000 0026 2201 8546

d'alej len „zhotoviteľ“

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) zákazky na uskutočnenie stavebných prác, **realizovaných s finančnou podporou vlády Slovenskej republiky** na financovanie projektu „**Oprava fasády na budove obecného úradu – I. etapa**“ na základe **Zmluvy o poskytnutí dotácie č. 2024/126** uzavretej medzi poskytovateľom - Ministerstvom financií Slovenskej republiky a príjemcom – Obec Rafajovce. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

II. PREDMET ZMLUVY

- (1) Predmetom zmluvy je oprava fasády na budove obecného úradu, zákazky s názvom „**Oprava fasády na budove obecného úradu – I. etapa**“, ktorú vykoná zhotoviteľ a zaväzuje sa vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve.
- (2) Zhotoviteľ vyhlasuje, že
 - a) sa oboznámil a preskúmal všetky podmienky a okolnosti súvisiace s realizovaním predmetu zmluvy a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a kvantitatívne podmienky vykonania diela,
 - b) riadne sa oboznámil so všetkou poskytnutou dokumentáciou špecifikujúcou požiadavky na vykonanie diela,
 - c) predmet zmluvy je mu jasný a na základe svojej odbornej spôsobilosti, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii, je schopný ho vykonať riadne, včas, kompletne a na požadovanej odbornej úrovni v súlade s touto zmluvou a všetkými jej prílohami, s príslušnými právnymi predpismi, ako aj technickými normami požadovanými projektovou dokumentáciou a technologickými predpismi a postupmi výrobcov použitých stavebných výrobkov.
- (3) Zhotoviteľ vyhlasuje, že ak sa podľa osobitných predpisov vyžaduje na vykonávanie určitej časti diela odborná kvalifikácia a zdravotná spôsobilosť, vykoná ju taká osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť pre túto činnosť.
- (4) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme na základe preberacieho protokolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

III. ČAS PLNENIA

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy dodá v termíne: **najneskôr do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo**
- (2) Ak zhotoviteľ ukončí dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu.

IV. CENA

- (1) Cena predmetu zmluvy je na základe predloženej cenovej ponuky v rámci verejného obstarávania - rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo a predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH: 11 123,22 EUR
DPH 20%: 2 224,64 EUR
Cena diela s DPH: 13 347,86 EUR

Slovom: Trinásťtisíc tristoštyridsaťsedem Eur a osemdesiatšesť eurocentov.

- (2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania za skutočne vykonané a dodané práce, tovary a služby cenu na základe jednotkových cien po vykonaní obhliadky diela.
- (3) Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných navyšiac prác priamo súvisiacich s predmetným dielom, ak si to vyžiada realizačná fáza diela a požadované navyšiac práce nie sú zahrnuté do zmluvného rozpočtu. Zhotoviteľ a Objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto navyšiac prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa

nenachádza – oceňovanie na základe aktuálnych cenníkov stavebnej výroby, prípadne ceny dohodnutej medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch.

- (4) Cena dodávky, služby a práce nad rozsah záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy – navyiac práce môžu byť vykonané až po ich vzájomnom odsúhlasení na základe uzatvoreného dodatku k zmluve o dielo a musia byť v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadnu zálohu či preddavok.
- (2) Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej po prevzatí diela na základe preberacieho protokolu, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi.
- (3) Faktúry musia obsahovať povinné náležitosti a v prílohe bude odovzdaný popis fakturovaných a odsúhlasených prác, tovarov a služieb.
- (4) Splatnosť faktúry je **14 dní** odo dňa doručenia objednávateľovi.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) **Záručná doba** diela je **36 mesiacov** a začína plynúť od odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť všetky vady diela.
- (4) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.
- (5) V prípade, že objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, alebo časti diela po termíne, a ak zaviniť tento dôvod omeškania, zaplatí zmluvnú pokutu, vo výške 0,05% z celkovej, alebo čiastočnej ceny za každý deň omeškania až do splnenia zmluvnej povinnosti.
- (2) V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania.
- (3) Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezbavuje zhotoviteľa povinností dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy.
- (4) Zmluvné pokuty musia byť uplatnené písomne, inak sú neplatné.

VIII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- (1) Pri zhotovovaní diela je zhotoviteľ povinný na svoje náklady zabezpečiť výkon funkcie stavbyvedúceho, ktorý bude organizovať, riadiť a koordinovať stavebné práce a iné činnosti na stavenisku a na stavbe v zmysle ustanovení §46a stavebného zákona v platnom znení.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že denne počas doby plnenia predmetu tejto zmluvy bude prítomný jeho zodpovedný pracovník.

- (3) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, je však pri určení spôsobu vykonania diela viazaný aj pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať výzvy a pokyny objednávateľa.
- (4) Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- (5) Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú harmonizované podmienky podľa osobitného predpisu (Čl. 4 až 6 nariadenia (EÚ) č. 305/2011), alebo podmienky podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (6) Konštrukčné zmeny, zmeny materiálov oproti predloženej ponuke môže zhotoviteľ vykonať len po písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- (7) Počas uskutočňovania diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa alebo majetku iných osôb. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu alebo nahradiť škodu.
- (8) Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarne opatrenia u svojich zamestnancov.
- (9) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu, poriadok na mieste plnenia predmetu zmluvy a likvidáciu odpadov v zmysle platnej legislatívy.
- (10) Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi miesto plnenia predmetu zmluvy, kde bude dielo realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením činnosti a odovzdaním diela objednávateľovi.
- (11) Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi položkový záväzný rozpočet aj v elektronickej verzii vo formáte Excel (xls).
- (12) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii stavebných prác podporeného projektu zabezpečí primeraným spôsobom fyzickú prezentáciu podpory projektu použitím nasledovného textu: **„Realizované s finančnou podporou vlády Slovenskej republiky“**.
- (13) Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať **fotodokumentáciu** – fotografie alebo iný obrazový záznam priebehu prác realizovaných z dotácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať fotodokumentáciu každým dňom, počas ktorého dochádza k realizácii predmetného diela. Vyhotovenú fotodokumentáciu z realizácie projektu zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri odovzdaní diela.
- (14) Subdodávky
 - 14.1 Zhotoviteľ môže zabezpečiť časť plnenia predmetu zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov.
 - 14.2 Zhotoviteľ garantuje oprávnenosť a spôsobilosť subdodávateľa k tej časti predmetu zmluvy, ktorú bude subdodávateľ zabezpečovať.
 - 14.3 Zhotoviteľ zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s objednávateľom a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom zhotoviteľa.
 - 14.4 Zhotoviteľ najneskôr v čase uzavretia tejto zmluvy uvedie v zozname subdodávateľov údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
 - 14.5 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, do piatich pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala.
 - 14.6 Zhotoviteľ má právo na zmenu subdodávateľa, alebo na doplnenie nového subdodávateľa vo vzťahu k plneniu, ktorého sa táto zmluva týka.
 - 14.7 Zhotoviteľ je povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom, alebo v deň nástupu subdodávateľa (podľa toho, ktorá skutočnosť nastane neskôr), predložiť aktualizovaný zoznam subdodávateľov, ktorý musí obsahovať minimálne identifikáciu subdodávateľa, predmet subdodávky, predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi a osobu oprávnenú konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia).

14.8 Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto bode zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností.

IX. VYŠŠIA MOC

- (1) Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu (napr. mimoriadne, nepredvídateľné, neodvrátiteľné a nezavinené udalosti, neovplyvniteľné štátne nariadenia, alebo prírodné udalosti).
- (2) Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.
- (3) V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

X. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.
- (2) Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.
- (3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) vedený Úradom vlády Slovenskej republiky.
- (4) Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami a budú v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- (5) Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- (6) Táto zmluva je vypracovaná v troch exemplároch, z ktorých jeden je pre zhotoviteľa a dva pre objednávateľa.

V Rafajovciach, dňa: 08.08.2024

Vo Vranove nad Topľou, dňa: 05.08.2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

B.
Božer



Ing. Pet

Ing. Ľu

Zoznam subdodávateľov¹

P.č.	Obchodné meno, sídlo a IČO subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia	Suma v Eur s DPH, ktorou sa má podieľať subdodávateľ na dodaní plnenia, vypočítaná z celkovej hodnoty plnenia zmluvy	Predmet subdodávky

Meno, priezvisko a titul: Ing. Peter Štefanko

Dátum a miesto podpisu: 05.08.2024, Vranov nad Topľou

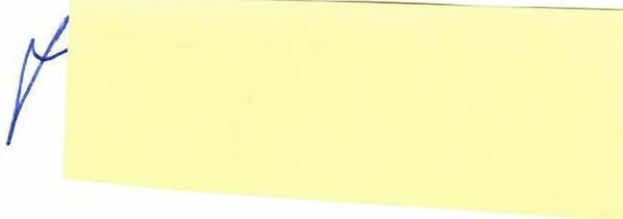
Podpis:

STELL s.r.o.
 LICHBIANSKEHO 1589
 091 01 VRANOV N T
 IČO: 47 17 17 408
 IČ DPH: SK2121922408

Meno, priezvisko a titul: Ing. Lubomír Lukič

Dátum a miesto podpisu: 05.08.2024, Vranov nad Topľou

Podpis:



¹ Pokiaľ uchádzač k podpisu zmluvy nemá subdodávateľov, tabuľková časť bude prázdna, alebo prečiarknutá.

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 731
Stavba: Oprava fasády na budove obecného úradu - I.etapa

JKSO:
Miesto: Rafajovce

Objednávateľ:
Obec Rafajovce

Zhotoviteľ:
STELL s.r.o. Vranov n.T.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 5.8.2024

IČO: 00332739
IČ DPH:

IČO: 36500771
IČ DPH: SK2021922408

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			11 123,22
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	11 123,22	2 224,64
Cena s DPH	v	EUR	13 347,86

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

STELL s.r.o.
DOBRIANSKEHO 1580
011 01 VRANOV N.T. ②

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 731

Stavba: Oprava fasády na budove obecného úradu - I.etapa

Miesto: Rafajovce

Dátum: 05.08.2024

Objednávateľ: Obec Rafajovce

Projektant:

Zhotoviteľ: STELL s.r.o. Vranov n.T.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		11 123,22	13 347,86
Hlavný objekt	I. etapa	11 123,22	13 347,86

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Oprava fasády na budove obecného úradu - I.etapa

Objekt:

Hlavný objekt - I. etapa

JKSO:

Miesto: Rafajovce

KS:

Dátum: 05.08.2024

Objednávateľ:

Obec Rafajovce

IČO:

00332739

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STELL s.r.o. Vranov n.T.

IČO:

36500771

IČ DPH:

SK2021922408

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

11 123,22

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	11 123,22	20,00%	2 224,64

Cena s DPH

v EUR

13 347,86

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Oprava fasády na budove obecného úradu - I.etapa

Objekt:

Hlavný objekt - I. etapa

Miesto:

Rafajovce

Objednávateľ:

Obec Rafajovce

Zhotoviteľ:

STELL s.r.o. Vranov n.T.

Dátum:

05.08.2024

Projektant:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	11 123,22
1 - ZEMNE PRÁCE	9 879,58
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	56,27
5 - KOMUNIKÁCIE	24,30
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	124,20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	8 632,92
99 - Presun hmôt HSV	1 041,89
D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	128,96
762 - Konštrukcie tesárske	1 106,84
764 - Konštrukcie klampiarske	115,05
766 - Konštrukcie stolárske	725,94
783 - Nátery	265,85
	136,80

ROZPOČET

Stavba:

Oprava fasády na budove obecného úradu - I.etapa

Objekt:

Hlavný objekt - I. etapa

Miesto:

Rafajovce

Dátum: 05.08.2024

Objednávateľ:

Obec Rafajovce

Projektant:

Zhotoviteľ:

STELL s.r.o. Vranov n.T.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

11 123,22

D	D1		PRÁCE A DODÁVKY HSV				9 879,58
D	1		ZEMNE PRÁCE				56,27
1	K	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m ² , -0,2600 t	m ²	6,537	3,12	20,40
	W		(20,316+1,475)*0,30		6,537		
	W		Súčet		6,537		
2	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m ³	0,738	44,90	33,14
	W		(3,172+4,73+0,30)*0,30*0,30		0,738		
	W		Súčet		0,738		
3	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m ³	m ³	0,738	3,70	2,73
	W		"spätný zásyp" 0,738		0,738		
	W		Súčet		0,738		
D	3		ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE				24,30
4	K	310237241.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,25 m ² v murive nadzákladného tehliami do 300 mm	ks	1,000	24,30	24,30
	W		1		1,000		
	W		Súčet		1,000		
D	5		KOMUNIKÁCIE				124,20
5	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m ² so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m ²	6,537	19,00	124,20
	W		(20,316+1,475)*0,30		6,537		
	W		Súčet		6,537		
D	6		ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE				8 632,92
6	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m ²	158,998	2,00	318,00
	W		4,55+9,547+9,521+122,82+12,56		158,998		
	W		Súčet		158,998		
7	K	622423221.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti III - 20 % opravovanej plochy	m ²	23,372	5,70	133,22
	W		23,372		23,372		
	W		Súčet		23,372		
8	K	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 2 mm	m ²	158,998	15,00	2 384,97
	W		4,55+9,547+9,521+122,82+12,56		158,998		
	W		Súčet		158,998		
9	K	625250341.S	Kontaktný zatepľovací systém z grafitového EPS hr. 140 mm, skrutkovacie kotvy	m ²	122,820	36,00	4 421,52
	W		"pohľad severozápadný"				
	W		4,12+3,79+3,75		11,660		
	W		15,07+1,77		16,840		
	W		"pohľad juhozápadný"				
	W		82,78		82,780		
	W		"pohľad severovýchodný"				
	W		11,54		11,540		
	W		Súčet		122,820		
10	K	625250443.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z grafitového EPS hr. 30 mm	m ²	12,560	30,00	376,80
	W		"pohľad juhozápadný"				
	W		(2*2,115+1,44)*(0,10+0,14)		1,361		
	W		2*(1,40+2,43)*(0,10+0,14)*4		7,354		
	W		"pohľad severozápadný"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
					1,824		
			2*(0,55+0,40)*(0,10+0,14)*4				
			"pohľad severovýchodný"		2,021		
			2*(0,40+2,33+1,48)*(0,10+0,14)		12,560		
			Súčet				
11	K	625250541.1	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 20 mm, skrutkovacie kotvy	m2	9,547	25,10	239,63
			(21,824+10,00)*0,30		9,547		
			Súčet		9,547		
12	K	625250552.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 140 mm, skrutkovacie kotvy	m2	9,521	50,40	479,86
			"pohľad severozápadný"		0,983		
			(1,475+0,90*2)*0,30		1,503		
			(0,14+4,73+0,14)*0,30		6,041		
			"pohľad juhovýchodný"		6,041		
			20,136*0,30		0,994		
			"pohľad severovýchodný"		0,994		
			(3,172+0,14)*0,30		9,521		
			Súčet		9,521		
13	K	625250709.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 140 mm, skrutkovacie kotvy	m2	4,550	61,30	278,92
			"pohľad severozápadný"		3,75		
			3,75		3,750		
			"pohľad juhozápadný"		0,800		
			0,40*2,00		0,800		
			Súčet		4,550		
D	9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				1 041,89
14	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	147,930	2,80	414,20
			1,475*(4,814+0,20)		7,396		
			20,318*(4,91+0,15)		102,809		
			(1,20+4,73+0,14*2+1,20)*(3,40+0,15)		26,306		
			3,172*(3,40+0,20)		11,419		
			Súčet		147,930		
15	K	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	147,930	2,20	325,45
16	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	17,228	2,70	46,52
			(4,814+0,20)*2		10,028		
			(3,40+0,20)*2		7,200		
			Súčet		17,228		
17	K	953996121.1	Okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	45,836	2,70	123,76
			2*2,118+1,44		5,676		
			2*(1,40+2,32)*4		29,760		
			2*(0,55+0,40)*4		7,600		
			2*(0,55+(2,33-1,48))		2,800		
			Súčet		45,836		
18	K	976072221.S	Vybúranie komínových a vykurov. dvierok, ventilácií a pod., -0,01400t	ks	1,000	3,00	3,00
			1		1,000		
			Súčet		1,000		
D	99		Presun hmôt HSV				128,96
19	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,941	26,10	128,96
D	D2		PRÁCE A DODÁVKY PSV				1 106,84
D	762		Konštrukcie tesárske				115,05
20	K	762341021.S	Montáž debnenia odkvapov z dosiek pre všetky druhy striech	m2	5,492	5,60	30,76
			21,824*0,16+10,0*0,20		5,492		
			Súčet		5,492		
21	M	605460002500.S	Dosky hobľované zo smreku 170x19 mm, sušené 14±2%, triedy 3A STN 480055, bez defektov, hniloby, hrčí	m2	6,041	8,50	51,35
			5,492 * 1,1		6,041		
			Súčet		6,041		
22	K	762343811.S	Demontáž debnenia odkvapov a štítových ríms z dosiek hrubých, hobľovaných hr. do 32 mm, -0,01700 t	m2	5,492	4,20	23,07
			21,824*0,16+10,0*0,20		5,492		
			Súčet		5,492		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	1,148	8,60	9,87
	VV		(21,824*0,16+10,0*0,20)*1,10*0,19		1,148		
	VV		Súčet		1,148		
	D	764	Konštrukcie klampiarske				725,94
24	K	764331420.S	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 250 mm	m	4,730	7,30	34,53
	VV		4,73		4,730		
	VV		Súčet		4,730		
25	K	764331430.S	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 330 mm	m	8,000	9,60	76,80
	VV		4,50+3,50		8,000		
	VV		Súčet		8,000		
26	K	764331460.1	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 570 mm	m	6,400	23,20	148,48
	VV		6,40		6,400		
	VV		Súčet		6,400		
27	K	764331830.S	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 250 a 330 mm, - 0,00205t	m	4,730	0,90	4,26
	VV		4,73		4,730		
	VV		Súčet		4,730		
28	K	764410750.1	Oplechovanie parapetov z hlinikového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 350 mm	m	8,600	20,10	172,86
	VV		0,60*5+1,40*4		8,600		
	VV		Súčet		8,600		
29	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	8,350	1,80	15,03
	VV		1,40*4+0,55*(4+1)		8,350		
	VV		Súčet		8,350		
30	K	764454220.S	Montáž zvodových rúr kruhových pozink farebný, priemer 90-120 mm	m	12,455	7,35	91,54
	VV		12,455		12,455		
	VV		Súčet		12,455		
31	K	764454230.S	Montáž kolien zvodových a výtokových pozink farebný, priemer 90-120 mm	ks	18,000	6,80	122,40
	VV		6*2+6		18,000		
	VV		Súčet		18,000		
32	K	764752165.S	Montáž medzikusu zvodovej rúry pozink farebný, priemer do 100 mm	ks	6,000	6,20	37,20
	VV		6		6,000		
	VV		Súčet		6,000		
33	K	764454801.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	12,455	1,40	17,44
	VV		4,385*2+3,685		12,455		
	VV		Súčet		12,455		
34	K	764456852.S	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00069t	ks	6,000	0,90	5,40
	VV		6		6,000		
	VV		Súčet		6,000		
	D	766	Konštrukcie stolárske				265,85
35	K	766691510.S	Montáž tesnenia okien a balkónových dverí v styku krídiel s okenným rámom polyuretánovou páskou	m	45,836	2,30	105,42
	VV		45,836		45,836		
	VV		Súčet		45,836		
36	M	247710000400.S	Samolepiaca páska tesniaca z penového polyetylénu do okien a dverí, š. 9 mm, hr. 2 mm, dl. 20 m	ks	45,836	3,50	160,43
	D	783	Nátery				136,80
37	K	783726100.S	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické lazurovacím lakom 1x lakovaním	m2	12,906	6,50	83,89
	VV		(21,824*0,16+10,0*0,20)*2,35		12,906		
	VV		Súčet		12,906		
38	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	12,906	4,10	52,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		(21,824*0,16+10,0*0,20)*2,35			12,906	
	W		Súčet			12,906	