ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie projektovej dokumentácie k stavbe **Domaša – 3. Lokalita – Vodovod, Kanalizácia a ČOV**
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ: **Obec Holčíkovce**

Sídlo :	Obecný úrad, Holčíkovce 40, 094 05 Holčíkovce
V zastúpení :	Mgr. Michal Flešár, starosta obce
IČO :	00332429
DIČ:	2020641051

2. OBJEDNÁVATEĽ: **Obec Rafajovce**

Sídlo :	Obecný úrad, Rafajovce 1, 094 05 Holčíkovce
V zastúpení :	Božena Dubasová, starostka obce
IČO :	00332739
DIČ:	2020630381

3. OBJEDNÁVATEĽ: **Obec Ďapalovce**

Sídlo :	Obecný úrad, Ďapalovce 136, 094 05 Holčíkovce
V zastúpení :	Ing. Ján Cmár, starosta obce
IČO :	00332321
DIČ:	2020640941

4. OBJEDNÁVATEĽ: **Obec Piskorovce**

Sídlo :	Obecný úrad, Piskorovce 31, 094 05 Holčíkovce
V zastúpení :	Ing. Miroslava Homoľová, starostka obce
IČO :	00332682
DIČ:	2020630326

ďalej v texte len ako „objednávateľ"

5. ZHOTOVITEĽ: **Enviroline, s.r.o., Košice**

Sídlo :	Svätoplukova 37, 040 01 Košice
V zastúpení :	Ing. Ladislav Hnidiak, konateľ spoločnosti
IČO :	31 713 645
DIČ :	2020 483 883
IČ DPH :	SK 2020 483 883
Bankové spojenie :	VUB a.s.
IBAN:	SK43 0200 0000 0043 6040 5253

ďalej v texte len ako "zhotoviteľ"

Čl. II.
PREDMET ZMLUVY

5.1 Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu vrátane podrobného rozpočtu a výkazu výmer stavby **Domaša – 3. Lokalita – Vodovod, Kanalizácia a ČOV** podľa požiadaviek Objednávateľa ako aj povinnosť objednávateľa uhradiť cenu diela, a to za podmienok upravených touto zmluvou.

Čl. III.
ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

3.1 **Rozsah spracovania projektovej dokumentácie:**

3.1.1 Projektová dokumentácia: Stavebný zámer - Rozhodnutie o stavebnom zámere bude spracovaná na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 23.06.2026

3.1.2 Predmetom Projektovej dokumentácie (ďalej len PD) je vypracovanie PD Čistá Domaša – 3. Lokalita – Vodovod, Kanalizácia a ČOV:

Cieľ zadania:

V rámci predmetnej projektovej dokumentácie bude zabezpečené Spracovanie Stavebného zámeru podľa zákona č. 25/2025 Z. z. (Stavebný zákon) a vyhlášky č. 60/2025 Z. z., v rozsahu prílohy č. 15 k vyhláške č. 60/2025 Z. z., pre vodovod a splaškovú kanalizáciu pre obce Holčíkovce, Rafajovce, Ďapalovce a Piskorovce s ČOV v obci Holčíkovce.

Jedna sa o nasledovný rozsah.

Vodovod:

- Napojenie obce Holčíkovce (cca 2000 m)
- Napojenie obce Rafajovce + obecný vodovod v obci Rafajovce (cca 3780 m)
- Napojenie obce Ďapalovce + obecný vodovod v obci Ďapalovce (cca 4584 m)
- Vodojem v obci Piskorovce (cca 2 x 100 m3)
- Napojenie obce Piskorovce + obecný vodovod v obci Piskorovce (cca 2417 m)

Splašková kanalizácia a ČOV:

- ČOV Holčíkovce (pre cca 1900 EO)
- Kanalizácia obce Holčíkovce (cca 2960 m)
- Zberač Rafajovce – ČOV Holčíkovce (cca 2720 m)
- Kanalizácia obce Rafajovce (cca 1050 m)
- Zberač Ďapalovce – Rafajovce (cca 4050 m)
- Kanalizácia obce Ďapalovce (cca 2000 m)
- Zberač Piskorovce – Ďapalovce (cca 4430 m)
- kanalizácia obce Piskorovce (cca 960 m)

3.1.3 Rozsah projektovej dokumentácie:

Stavebný zámer - Rozhodnutie o stavebnom zámere

Vrátane podrobného rozpočtu a výkazu výmer bude odovzdaná - v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej podobe, 1x projektová dokumentácia vo formáte pdf a rozpočty a výkazy výmer vo formáte xls na USB, CD alebo DVD nosiči

3.1.4 Projektová dokumentácia bude vypracovaná podľa požiadaviek verejného obstarávateľa v súlade s legislatívou platnou v Slovenskej republike.

3.2 Prevod práv duševného vlastníctva prechádza na objednávateľa odovzdania predmetu zmluvy alebo jeho časti zhotoviteľom a uhradením faktúry.

Čl. IV.
ČAS A MIESTO PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná, zariadi a predloží predmet tejto zmluvy dojednaný v čl. II. Bod 2.1 a III. Bod 3.1 tejto zmluvy najneskôr:
- **do 5 mesiacov od zaslania objednávky na predmet zmluvy. Každá obec zašle objednávku osobitne za svoj rozsah projektových prác realizovaných na území konkrétnej obce.**
- **Zhotoviteľ nemá právo fakturovať dielo ak mu nebola odoslaná objednávka na predmet zmluvy.**

Čl. V.
SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7-ich dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
5.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych vád.
5.3. Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.

Čl. VI.
CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Cena predmetu zmluvy bez DPH je výsledná cena a zahŕňa v sebe všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy.

Obec Holčíkovce

Kritérium na vyhodnotenie ponúk	Návrh uchádzača na plnenie kritérií
Napojenie obce Holčíkovce (cena bez DPH)	5.870,00
Kanalizácia Holčíkovce 2/3 obce (cena bez DPH)	13.770,00
Celková cena za celý predmet zákazky bez DPH	**19.640,00**
Výška DPH	**23%**
Celková cena za celý predmet zákazky s DPH	**24.157,20**

Obec Rafajovce

Kritérium na vyhodnotenie ponúk	Návrh uchádzača na plnenie kritérií
Napojenie obce Rafajovce + obecný vodovod (cena bez DPH)	9.960,00
Kanalizácia Rafajovce (cena bez DPH)	6.250,00

Zberač Rafajovce - ČOV Holčíkovce (cena bez DPH)	12.400,00
Celková cena za celý predmet zákazky bez DPH	**28.610,00**
Výška DPH	**23%**
Celková cena za celý predmet zákazky s DPH	**35.190,30**

Obec Ďapalovce

Kritérium na vyhodnotenie ponúk	Návrh uchádzača na plnenie kritérií
Napojenie obce Ďapalovce + obecný vodovod (cena bez DPH)	11.200,00
Kanalizácia Ďapalovce (cena bez DPH)	5.900,00
Zberač Ďapalovce - Rafajovce (ČOV Holčíkovce) (cena bez DPH)	17.080,00
Celková cena za celý predmet zákazky bez DPH	**34.180,00**
Výška DPH	**23%**
Celková cena za celý predmet zákazky s DPH	**42.041,40**

Obec Piskorovce

Kritérium na vyhodnotenie ponúk	Návrh uchádzača na plnenie kritérií
Napojenie obce Piskorovce + obecný vodovod	7.100,00
Kanalizácia Piskorovce	6.100,00
Zberač Piskorovce - Ďapalovce (ČOV Holčíkovce)	18.100,00
Celková cena za celý predmet zákazky bez DPH	**31.300,00**
Výška DPH	**23%**
Celková cena za celý predmet zákazky s DPH	**38.499,00**

Stavby zahrnuté rovnomerne pre všetky obce:

Kritérium na vyhodnotenie ponúk	Návrh uchádzača na plnenie kritérií
VDJ Piskorovce 2x100 m3 (cena bez DPH)	6.970,00
ČOV Holčíkovce (pre Piskorovce, Ďapalovce, Rafajovce, RO a Holčíkovce) (cena bez DPH)	18.700,00
Celková cena za celý predmet zákazky bez DPH	**25.670,00**
Výška DPH	**23%**
Celková cena za celý predmet zákazky s DPH	**31.574,10**

Cena za všetky obce	
Celková cena za celý predmet zákazky bez DPH	139.400,00
Výška DPH	**23%**
Celková cena za celý predmet zákazky s DPH	**171.462,00**

6.2. Cena je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je maximálna a záväzná počas doby platnosti zmluvy. Zmluvnú cenu dohodnutú v tejto zmluve nie je možné meniť. Zmena ceny je možná iba po obojstrannej dohode v prípade požiadavky naviac prác voči predmetu zmluvy.

6.3. **Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať po odovzdaní jednotlivých častí v sumách a rozsahu v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ bude fakturovať každej obci samostatne za rozsah prác realizovaný v danej obci v súlade s bodom 6.1 tejto zmluvy. Za časť „Stavby zahrnuté rovnomerne pre všetky obce" bude fakturovať každému z objednávateľov pomernú časť a to ¼ z ceny za uvedenú časť.**

6.4. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 6.4. tohto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.6. Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú sumu najneskôr do 30 dní od dňa doručenia faktúry. Faktúra je zaplatená v čase, kedy dôjde k odpísaniu platby z účtu objednávateľa.

6.7. Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie diela v prípade, že sa predmet plnenia nezhoduje s predloženou ponukou zhotoviteľa.

Čl. VII.
ÚROKY Z OMEŠKANIA A POKUTY

7.1. V prípade nedodržania dohodnutého termínu dodania požadovaného predmetu plnenia môže objednávateľ účtovať zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % za každý deň omeškania z celkovej zmluvnej sumy.

7.2. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VIII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.4. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť od dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
8.5. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
8.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy.

Čl. IX.
DOBA SPOLUPRÁCE A UKONČENIE ZMLUVY

9.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú, a to do splnenia predmetu zmluvy v celom rozsahu tak, ako to predpokladá táto zmluva.
9.2 Predmetnú zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy zo strany ktorejkoľvek zo zmluvných strán za podmienok stanovených v tomto článku zmluvy.
9.3 Od tejto zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť len v prípadoch podstatného porušenia, za ktoré sa považuje hrubé porušenie povinností zmluvných strán:
9.3.1. zo strany zhotoviteľa, ak je objednávateľ v omeškaní so splatnými záväzkami,
9.3.2. zo strany objednávateľa, ak predmet plnenia nebude zhotoviteľom realizovaný dohodnutým spôsobom, v dohodnutom rozsahu a v dohodnutom termíne.
9.4 Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. V takomto prípade sa práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy riadia Obchodným zákonníkom.

Čl. X
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov k nej.
10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť si navzájom všetky zmeny, týkajúce sa svojej právnej subjektivity, ako aj všetky skutočnosti, významné z hľadiska plnenia povinností zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
10.3 Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
10.4 Táto zmluva nahrádza všetky predchádzajúce dojednania týkajúce sa jej predmetu, či už v ústnej alebo písomnej podobe, ktoré boli urobené počas jednaní o jej uzatvorení. Pri výklade tejto zmluvy sa nie je možné odvolávať na akékoľvek skutočnosti, ktoré predchádzali jej uzatvoreniu.
10.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
10.6 Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, pričom zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ po jednom vyhotovení tejto zmluvy.
10.7 Zástupcovia oboch zmluvných strán zhodne prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by im znemožňovali túto zmluvu podpísať, zmluvu si prečítali, porozumeli, je v nej prejavená ich vážna, slobodná a ničím neobmedzená vôľa a na

znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú svojimi podpismi.

Príloha č.1 – Výkaz výmer

V Holčíkovciach dňa: 14.07.2026

.....

Mgr. Michal Flešár, starosta obce
za Objednávateľa

V Košiciach dňa: 14.7.2026

.....

Ing. Ladislav Hnidiak, konateľ
za Zhotoviteľa

V Rafajovciach dňa: 14.7.2026

.....

Božena Dubasová, starostka obce
za Objednávateľa

V Ďapalovciach dňa: 14.7.2026

.....

Ing. Ján Cmár, starosta obce
za Objednávateľa

V Piskorovciach dňa: 14.7.2026

.....

Ing. Miroslava Homoľová, starostka obce
za Objednávateľa

Názov projektu:

Čistá Domaša – 3. Lokalita – Vodovod, Kanalizácia a ČOV - Spracovanie projektovej dokumentácie – Stavebný zámer
Príloha č. 5 – Výkaz výmer (Výzvy na predkladanie ponúk
Príloha č. 1 - Zmluvy o dielo

OBJEKT	DN	DĹŽKA v m	Vodojem v m3	Cena za PD bez DPH Stavebný zámer (SZ)
Napojenie obce Piskorovce + obecný vodovod	100	2 417,00	-	7 100,00
VDJ Piskorovce 2x100 m3	-	-	200	6 970,00
Napojenie obce Ďapalovce + obecný vodovod	100	4 584,00	-	11 200,00
Napojenie obce Rafajovce + obecný vodovod	100	3 738,00	-	9 960,00
Napojenie obce Holčíkovce	100	2 000,00	-	5 870,00
				41 100,00
				41 100,00

OBJEKT	DN	DĹŽKA v m	E.O.	Cena za PD bez DPH Stavebný zámer (SZ)
ČOV Holčíkovce (pre Piskorovce, Dapalovce, Rafajovce, RO a Holčikovce)	-	-	1 900	18 700,00
Kanalizácia Holčíkovce 2/3 obce	-	2 960,00	-	13 770,00
Kanalizácia Piskorovce	-	960,00	-	6 100,00
Zberač Piskorovce - Ďapalovce (ČOV Holčíkovce)	-	4 430,00	-	18 100,00
Kanalizácia Ďapalovce	-	2 000,00	-	5 900,00
Zberač Ďapalovce - Rafajovce (ČOV Holčíkovce)	-	4 050,00	-	17 080,00
Kanalizácia Rafajovce	-	1 050,00	-	6 250,00
Zberač Rafajovce - ČOV Holčíkovce	-	2 720,00	-	12 400,00
				98 300,00
				139 400,00

ODHAD NÁKLADOV PRE JENOTIVÉ OBCE:

Obec Holčíkovce

Napojenie obce Holčíkovce	100	2 000,00	-	5 870,00
Kanalizácia Holčíkovce 2/3 obce	-	2 960,00	-	13 770,00
SPOLU:				**19 640,00**
V percentách z celkovej čiastky:				**17**

Obec Rafajovce

Napojenie obce Rafajovce + obecný vodovod	100	3 738,00	-	9 960,00
Kanalizácia Rafajovce	-	1 050,00	-	6 250,00
Zberač Rafajovce - ČOV Holčíkovce	-	2 720,00	-	12 400,00
SPOLU:				**28 610,00**
V percentách z celkovej čiastky:				**25**

Obec Ďapalovce

Napojenie obce Ďapalovce + obecný vodovod	100	4 584,00	-	11 200,00
Kanalizácia Ďapalovce	-	2 000,00	-	5 900,00
Zberač Ďapalovce - Rafajovce (ČOV Holčíkovce)	-	4 050,00	-	17 080,00
SPOLU:				**34 180,00**
V percentách z celkovej čiastky:				**30**

Obec Piskorovce

Napojenie obce Piskorovce + obecný vodovod	100	2 417,00	-	7 100,00
Kanalizácia Piskorovce	-	960,00	-	6 100,00
Zberač Piskorovce - Ďapalovce (ČOV Holčíkovce)	-	4 430,00	-	18 100,00
SPOLU:				**31 300,00**
V percentách z celkovej čiastky:				**28**

Stavby zahrnuté rovnomerne pre všetky obce:

VDJ Piskorovce 2x100 m3	-	-	200	6 970,00
ČOV Holčíkovce (pre Piskorovce, Ďapalovce, Rafajovce, RO a Holčíkovce)	-	-	1 900	18 700,00

V Košiciach Dňa 23.06.2026

[redacted]

Podpis a pečiatka štatutárneho zástupcu uchádzača

Enviroline s.r.o. KOŠICE IČ DPH: SK2020483883 IČO: 31 713 645